

Iraqi Date Processing & Marketing Co.
(Mixed Sector)
Capital I.D. 17.250.000.000



الحركة العراقية لتصنيع وتسويق التمور

(معاملة / مختلطة)

رأسمالها المدفوع

سبعة عشر مليار ومائتان وخمسون مليون دينار

العدد: ٩٤٧

التاريخ: ٢٠٢٣ / ١٠ / ١٠

القسم: ... مكتب المدير المفوض ... Dep

سوق العراق للاوراق المالية
السوردة
العدد: ٩٩٩
التاريخ: ٢٠٢٣ / ١٠ / ١٠

الى / سوق العراق للاوراق المالية
م/ افصح - ارتفاع سعر

تحية طيبة..

كتابكم العدد ١٨١٦ في ٢٠٢٣/١٠/٨

نود اعلامكم بان اهم الاحداث الجوهرية التي نعتقد بانها قد ادت الى ارتفاع سعر السهم في السوق يعود الى صدور كتاب من وزارة التجارة/ الشركة العامة للمعارض والخدمات التجارية العراقية بالعدد ١٠٣٦٣ في ٢٠٢٣/١٠/٤ المرفقة صورته ربطا لغرض عقد اجتماع مشترك لحسم موضوع ملكية اراضي عقارات التمور المسجلة جميعها حاليا باسم الشركة العامة للمعارض والذي جاء بعد قيام شركتنا برفع دعوى قضائية بالعدد ٦٠٥/ب/ ٢٠٢٣ لغرض المطالبة بتمليكها اراضي عقارات التمور من خلال المطالبة بابطال سندات التسجيل العقاري الحالية واعادة تسجيل العقارات باسم شركتنا والتي من المتوقع ان يتم حسمها خلال الاسابيع القادمة .

ان حصول شركتنا عن الطريق الاداري او عن طريق قرارات المحاكم العراقية على حقوقها في تملك اراضي العقارات التي تبلغ اقيامها السوقية الحالية اكثر من (٤٠٠) مليار دينار هو انجاز كبير تسعى الادارة لتحقيقه بعد ان تمكنت من الحصول على اقرار قانوني بتملك المباني والمشيدات المقامة على تلك الاراضي وقامت بتاشير ملكية المباني في دوائر التسجيل العقاري لاهم العقارات في مختلف المحافظات ومنها عقار الشالجية الواقع في مركز مدينة بغداد والمرفقة صورة سنده ربطا ، والعمل مستمر لتاشير ملكية مباني العقارات الاخرى وحسب اسبقيات القيمة والاهمية وبالشكل الذي يمنع محاولات الاستحواذ على تلك العقارات من مختلف الجهات وضمن الحصول على تعويضات مجزية عن التجاوزات السابقة على عقارات التمور مع ضمان الحق القانوني بالغاء اية تصرفات عقارية سابقة تمس حقوق شركتنا ومساهمتها من القطاعين العام والخاص .

اضافة لذلك فان اطلاق موازنة الحكومة العراقية لعام ٢٠٢٣ سوف يؤدي الى تحصيل العديد من المستحقات المترتبة بذمة بعض الوزارات والمتعلقة بتلك العقارات والناشئة عن تملك شركتنا للمباني والتي تبلغ اقيامها السوقية عشرات المليارات ، وهذه المستحقات سوف تحقق ارباحا جيدة للمساهمين في حالة النجاح في تحصيلها خلال العام الحالي بعد ان تم حسم ملكية المباني التي كانت تعيق تحصيلها سابقا .

ان الادارة الحالية تبذل جميع الجهود لتحقيق نجاح الشركة وزيادة قيمتها السوقية وايراداتها وتستعين بجميع الامكانات والخبرات والقدرات الادارية والقانونية المتاحة من داخل الشركة وخارجها لتحقيق الاهداف المطلوبة على الرغم من الصعوبات والتعقيدات والمشاكل التي تصادفها في مجال تحصيل حقوق متنازع عليها منذ عشرات السنين .

بالاضافة الى ماتقدم ، فان نتيجة حسابات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٨/٣١ كانت رابحة وللسنة الثانية على التوالي ، وسوف يتم تزويد السوق بحسابات الفصل السنوي الرابع قريبا لغرض نشره في الموقع الرسمي .

راجين التفضل بالاطلاع مع التقدير .

المرفقات

• صورة كتاب

• صورة سند عقاري

محمد غازي سعدون
المدير المفوض



العنوان: العراق - بغداد - الشالجية - خلف جامع برائثا - هاتف (07811735048)

Email: iraqiandate1@yahoo.com - iraqiandatesco@yahoo.com

الموقع الإلكتروني - www.iraqiandates-co.com