



سوق العراق للأوراق المالية  
IRAQ STOCK EXCHANGE

# سوق العراق للأوراق المالية

العدد : ٢٧٨ / ق. س  
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٢ / ١٨

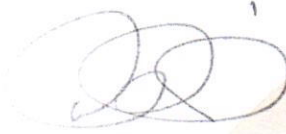
الى / شركات الوساطة بالأوراق المالية

م / اجتماع الهيئة العامة لشركة الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية

نهديكم تحياتنا ...

نرفق طياً صورة كتاب شركة الوطنية للاستثمارات السياحية المرقم 60 في 2024/2/7 ومرفقة دعوة اجتماع الهيئة العامة للشركة الذي سيعقد يوم الخميس 2024/2/15. واستناداً إلى اللائحة التنظيمية رقم (2) المعدلة لسنة 2022، ستكون جلسة الاحد الموافق 2024/2/11 آخر جلسة تداول على أسهم الشركة في السوق.

مع التقدير.

  
الخبير طه احمد عبد السلام  
المدير التنفيذي  
٢٠٢٤ / ٢ / ١٨



المرفقات: بيان دعوة اجتماع الهيئة العامة.

نسخة منه:

- هيئة الأوراق المالية مع صورة الاوليات أعلاه... مع التقدير.
- دائرة تسجيل الشركات... مع التقدير.
- شركة الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية إشارة إلى كتابكم أعلاه... مع التقدير
- قسم العمليات ورقابة التداول لأجراء اللازم... مع التقدير.
- قسم العلاقات العامة للمتابعة... مع التقدير.
- مركز الايداع لأعداد CD بأسماء مساهمين الشركة وفقاً لآخر جلسة تداول... مع التقدير.
- الموقع الالكتروني لسوق العراق للأوراق المالية وصفحة السوق على Facebook .

المسؤولية القانونية استناداً الى قانون (74) لسنة 2004.

(( ينظم سوق العراق للأوراق المالية التعامل بأسهم الشركات المساهمة العراقية المدرجة والمسجلة في مركز الايداع العراقي ، من خلال شركات الوساطة العراقية المرخصة من قبل هيئة الأوراق المالية )) .

رؤى



العدد :

التاريخ : / / ٢٠٢

السادة المساهمين في الشركة الوطنية للاستثمارات السياحية والمشاريع العقارية  
مساهمة مختلطة

م / اعلان دعوته الهيئة العامة

استنادا لاحكام المادة ٨٧ / ثانيا من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل وتنفيذا لقرار مجلس الادارة المتخذ في جلسته الاستثنائية الرابعة المنعقدة في ٢٠٢٣/١٢/٤ .

يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة الذي سيعقد في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الخميس المصادف ١٥ / ٢ / ٢٠٢٤ في مقر الشركة الكائن في بغداد / المسبح / م ٩٢٩ - ز/١٤ - د/١٦ وذلك لمناقشة جدول الاعمال المدرج ادناه :-

أولا :- النظر بموضوع ايجار بناية السدير B وفق الشروط الاتية :-

أ- مبلغ الايجار ( ٣١٥,٠٠٠,٠٠٠ ) دينار سنويا .

ب- مدة الايجار ٢٥ سنة .

ت - قيمة التأهيل ( ٩٧٠,٠٠٠,٠٠٠ - ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ) دينار .

ث- مدة التأهيل ( ٢ ) سنتين سنه بنصف بدل ايجار والسنة الثانية بنصف بدل ايجار .

ج- يعاد النظر ببديل الايجار كل ( ٥ ) سنوات بالزيادة .

ثانيا :- النظر بموضوع ايجار مطعم المضيف وكما يلي :-

أ- مبلغ الايجار ( ٥٥,٠٠٠,٠٠٠ ) دينار سنويا .

ب- مدة الايجار ( ١٥ ) سنة .

ت- مدة التأهيل ( ١٠ ) اشهر .

ثالثا :- النظر بموضوع استثمار ارض العمارة وكما يلي :-

أ- نوع الاستثمار انشاء مستشفى تعليمي بمواصفات عالمية .

ب- بدل الايجار السنوي ( ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ) دينار .

ت- مدة الايجار ( ٢٧ ) سنة .

راجين حضوركم اصالة او انابة احد المساهمين بموجب سند الانابة او توكيل الغير بموجب وكالة مصدقة من الكاتب العدل على ان تودع لدى هيئة الاوراق المالية قبل ثلاثة ايام من الاجتماع المحدد استنادا لاحكام المادة ٩١ من قانون الشركات وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الاجتماع ليوم الخميس المصادف ٢٢ / ٢ / ٢٠٢٤ وفي نفس الزمان والمكان المحددين .

خلود حيران فجان

رئيس مجلس الادارة